



Atelier Olea

(ART)CHITECTURE PAYSAGÈRE

Depuis 8 ans, Olivier Cusin, à l'origine de l'Atelier Olea, ouvre l'horizon architectural de vos espaces intérieurs et extérieurs. Soucieux d'une démarche à la fois intelligente et pertinente, le concepteur paysagiste s'inscrit comme le garant d'un équilibre et d'un dialogue entre l'architecture et son environnement. Une vision globale au service des particuliers, des professionnels et des collectivités. Entre terre et ciel.

La maîtrise d'un projet

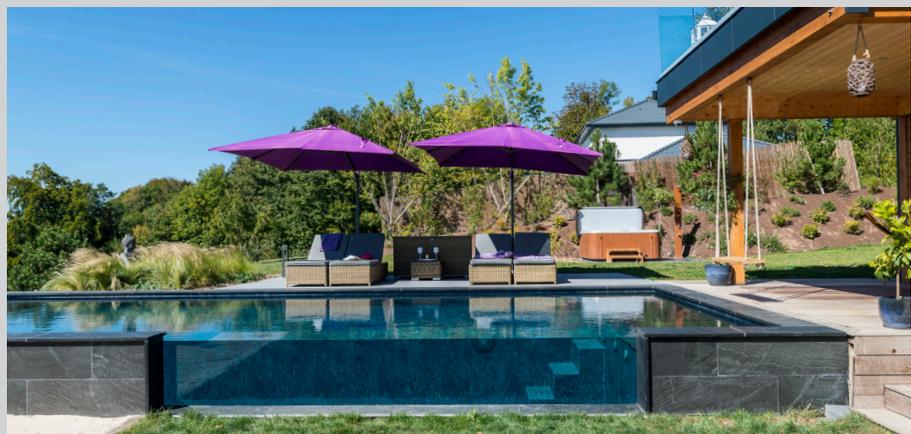
À l'heure où les extérieurs n'ont plus rien à envier aux intérieurs, Olivier Cusin porte son expertise au-delà des sentiers battus, de la création à la maîtrise d'œuvre. Pour ce faire, il a imaginé l'Atelier Olea comme un bureau d'études, un véritable outil créatif pour concevoir des univers paysagers, prenant en considération tous les aspects aussi bien techniques, fonctionnels, bien-être, qu'esthétiques. Son appréhension des lieux s'attache à extraire les contours contextuels de votre environnement, pour s'intégrer parfaitement au cadre. Sur place, il crayonne les premières esquisses et identifie les fonctions et les besoins. Mais ce qui fait la force d'Olivier Cusin demeure sa capacité à interpréter vos futurs desiderata et à établir vos priorités, pour mieux les matérialiser à travers un éventail de solutions à même de rénover, créer, agrandir et agencer vos paysages. Via un état des lieux minutieux (plan et relevé topographique), son étude de faisabilité affine le propos conceptuel, toujours attentif à la structure du bâtiment existant ou de la future construction, jusqu'à vous projeter dans votre réalisation avec une visualisation 3D. Ainsi, le bureau d'études détermine les différents travaux à mettre en œuvre et estime avec précision le budget final. Pour maîtriser parfaitement les coûts et répondre au cahier des charges établi, l'Atelier Olea recherche les savoir-faire adaptés et sélectionne les artisans en fonction notamment des devis. Pour vous,

la garantie d'une tranquillité d'esprit pendant toute la durée du chantier jusqu'à la réception finale, avec un seul et unique interlocuteur.

Dans le temps et l'espace

À l'instar de cette réalisation surplombant les montagnes, l'Atelier Olea établit un lien étroit entre l'intérieur et l'extérieur. Dans sa quête de l'intégration optimale, le bureau d'études crée des interactions entre tous les différents éléments qui composent les espaces. Ici, le constructeur Vision Bois a fait appel à l'expertise d'Olivier Cusin pour concevoir une résidence cohérente dedans/dehors. Ainsi, le spa, la piscine, la terrasse, le salon lounge et les scènes végétales se développent au gré du paysage alpin et tutoient dans leur implantation les volumes mêmes de la

bâtisse. À savoir, la piscine à débordement a fait l'objet d'une réflexion minutieuse et d'une technicité avertie afin que sa perspective filaire se déroule précisément dans l'axe de la pergola et de la salle à manger. Même la paroi en verre a été pensée pour dialoguer directement avec le salon et la cuisine. Telle la conception intérieure, les volumes prennent corps au rythme d'une dynamique spatiale insufflée par le nivellement et le choix des matériaux. Raison pour laquelle, l'anticipation d'un aménagement extérieur en amont de la construction ou de la rénovation est, pour Olivier Cusin, un point essentiel permettant de créer un univers harmonieux et inventif. Conception, création, recherche des matériaux et des équipements, choix des végétaux, gestion de la technique et des artisans... un accompagnement sur-mesure.



ATELIER OLEA

48, rue des Écoles - 73000 Chambéry - 04 79 72 67 53 - contact@atelierolea.fr
www.architecte.paysagiste-olea.fr